



Генеральный директор

ООО УК «СЕВЕРНОЕ КУЧИНО»

Мормуль Е.В.

подпись

печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2023 г.)

работ (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: Центральная д.6

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	990 866,77	постоянно	руб./м2	7,15
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	1 047 685,70	постоянно	руб./м2	7,56
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	606 992,51	постоянно	руб./м2	4,38
Дератизация СЭС	13 858,28	постоянно	руб./м2	0,10

Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	54 047,28	постоянно	руб./м2	0,39
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	155 212,70	постоянно	руб./м2	1,12
Содержание внутридомового оборудования (лифтов и мусоропроводов)	1 847 308,26	постоянно	руб./м2	13,33
Услуги управления	573 732,65	постоянно	руб./м2	4,14
Услуги МФЦ (паспортный стол)	52 661,45	постоянно	руб./м2	0,38
Услуги расчетного центра	404 661,67	постоянно	руб./м2	2,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	374 173,47	постоянно	руб./м2	2,70
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	29 102,38	постоянно	руб./м2	0,21
Электричество ОДН	222 012,78	постоянно	руб./кВт	5,05